

SCHEMA DI CONTRATTO

tra

FONDAZIONE “CNAO CENTRO NAZIONALE DI ADROTERAPIA ONCOLOGICA”, in persona del Presidente, legale rappresentante, Prof. Gianluca Vago, con sede in Pavia, Strada Campeggi n. 53, C.F. 97301200156 e P.IVA 03491780965 (di seguito anche “CNAO” o “Committente”)

e

_____ , in persona del _____ , legale rappresentante, _____ , con sede in _____ via _____ n. _____ C.F. _____ e P.IVA _____ (di seguito anche “Appaltatore”)

i quali, premesso che con bando pubblicato in data 26/07/19 sulla GUUE la Fondazione CNAO ha indetto gara a procedura aperta per l’affidamento dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione inerenti ai lavori e alle opere da realizzarsi presso il Centro Nazionale di Adroterapia Oncologica - CIG 79869618B7 CUP B17E19000040001;

- che all’esito della predetta procedura la Commissione ha ritenuto migliore offerta quella presentata da _____;
- che il Consiglio di Indirizzo della Fondazione CNAO ha deliberato in data _____ l’aggiudicazione dell’appalto al predetto _____;
- che è pertanto necessario procedere alla stipula del relativo contratto;

tutto quanto sopra premesso, convengono quanto segue:

Articolo 1 – Valore delle premesse

Le premesse sono parte integrante del presente contratto.

Articolo 2 – Oggetto dell’affidamento

L’incarico affidato dalla Committente all’Appaltatore comprende lo svolgimento delle seguenti attività:

- a) progettazione definitiva dei lavori e delle opere da realizzarsi presso il Centro Nazionale di Adroterapia Oncologica (di seguito “lavori”) e relative alla realizzazione di una struttura destinata ad ospitare l’acceleratore per protonterapia ed un gantry isocentrico, con eventuale ulteriore costruzione di una sala per BNCT e/o sopraelevazione dell’edificio esistente (**Opzioni 1 e 2**);
- b) progettazione esecutiva dei predetti lavori;
- c) direzione dei lavori;
- d) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione inerenti ai lavori.

Articolo 3 – Documenti facenti parte del contratto

L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti:

- a) dal Progetto preliminare, completo di tavole, relazione e computi, cronoprogramma e planimetrie, che si allega sotto la lettera "A";
- b) dal Capitolato tecnico prestazionale, che si allega sotto la lettera "B";
- c) dalla Indagine geologica, che si allega sotto la lettera "C";
- d) dall'offerta tecnica presentata in gara dall'Appaltatore, che si allega su supporto hardware sotto la lettera "D";
- e) dall'offerta economica presentata in gara dall'Appaltatore, che si allega sotto la lettera "E".

L'Appaltatore si impegna alla esecuzione delle attività affidate alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Articolo 4 – Importo contrattuale

L'importo contrattuale è pari a € _____ (Euro _____) di cui:

- a) per la progettazione definitiva € _____ (Euro _____);
- b) per progettazione esecutiva dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione € _____ (Euro _____);
- c) per direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione € _____ (Euro _____).

La stazione appaltante si riserva la possibilità di attivare le opzioni 1 e/o 2 dandone comunicazione entro 6 mesi dalla firma del contratto e pertanto l'importo contrattuale verrà rideterminato in funzione della scelta effettuata.

Articolo 5 – Modalità e termini di pagamento

Gli importi spettanti all'Appaltatore saranno liquidati e corrisposti secondo le modalità e i termini stabiliti nel Capitolato tecnico prestazionale.

In caso di ritardo nei pagamenti spettano all'Appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura e nei termini di legge.

Articolo 6 – Polizza assicurativa

Contestualmente alla stipula del presente contratto l'aggiudicatario consegna alla Committente copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 [ovvero copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005)].

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla Committente.

La polizza si estende alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

[Eventuale] La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del D. Lgs. n. 50/2016, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che possano determinare a carico della Committente nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

[Eventuale] Trattandosi di raggruppamento di imprese, la polizza deve essere prodotta dal capogruppo in nome e per conto di tutti gli associati con responsabilità solidale.

Articolo 7 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, ha prestato apposita cauzione definitiva mediante fideiussione numero _____ in data _____ rilasciata dalla società/dall'istituto _____ agenzia/filiale di _____ per l'importo di € _____ (Euro _____) pari al 10% dell'importo del presente contratto, I.V.A. esclusa.

Ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, la garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'importo inizialmente garantito. L'ammontare residuo della cauzione deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Appaltatore degli stati di avanzamento delle prestazioni, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

Ai sensi dell'art. 103, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, la Committente ha il diritto di avvalersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle attività affidate in caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore.

La Committente può chiedere la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno anche in parte; in caso di inottemperanza la reintegrazione si effettua sui corrispettivi da corrispondere all'esecutore.

Articolo 8 – Penali

Le penali sono irrogate secondo le modalità, le fattispecie e i termini previsti dal Capitolato Tecnico Prestazionale.

Tutte le penali si intendono aggiuntive rispetto al risarcimento degli eventuali maggiori danni.

Articolo 9 – Recesso e Risoluzione

La Committente potrà recedere dal presente Contratto in corso d'opera. In particolare, essa potrà decidere di non affidare le prestazioni di Progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione qualora non sia confermato il finanziamento dell'opera programmato dal Ministro della Salute. Concordando le parti nel considerare tale ipotesi come causa di forza maggiore, non imputabile alla Committente, l'Appaltatore avrà diritto al pagamento delle sole prestazioni svolte sino alla data di ricezione della dichiarazione di recesso, senza poter vantare alcuno altro diritto, neppure a titolo di risarcimento del danno.

La Fondazione CNAO potrà in ogni caso risolvere il contratto nelle ipotesi e secondo le modalità previste dal Capitolato Tecnico Prestazionale.

Articolo 10 - Cessione del contratto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016.

Articolo 11 – Tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

I pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente da esso indicato con le modalità ed i termini di cui alla predetta legge n. 136/2010.

[Eventuale] Articolo 12 – Subappalto

L'Appaltatore potrà affidare in subappalto le seguenti prestazioni indicate in sede di formulazione dell'offerta:

- a) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- b) attività di autorizzazione Antincendio;
- c) valutazione impatto ambientale.

Ogni altro affidamento in subappalto è da ritenersi vietato.

L'Appaltatore è tenuto a trasmettere alla Committente, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento nei propri confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti dall'Appaltatore al subappaltatore, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate a norma dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

La Fondazione CNAO corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

L'Appaltatore resta, in ogni caso, responsabile nei confronti della Committente per l'esecuzione delle attività oggetto di subappalto, sollevando la Fondazione CNAO da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione delle attività subappaltate.

Il subappaltatore è tenuto al rispetto delle disposizioni di cui alla Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i..

Articolo 13 – Proprietà degli elaborati

Ogni e qualsiasi documento predisposto dall'Appaltatore in esecuzione dell'incarico rimarrà di esclusiva proprietà di CNAO, che potrà liberamente disporre.

Articolo 14 – Spese, imposte e tasse

Le spese inerenti alla stipula del contratto saranno poste a carico dell'Appaltatore.

Articolo 15 – Controversie

Per la risoluzione di qualsiasi controversia comunque inerente all'incarico sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Milano.

Articolo 16 – Trattamento dei dati personali

Le parti danno atto di essere state informate ai sensi del d.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 e consentono e autorizzano il trattamento dei dati personali per le finalità del presente contratto nonché ai fini di legge, la conservazione dei dati medesimi e la loro trasmissione ai soggetti competenti.

Articolo 17 – Norme

Per quanto non previsto nel presente contratto e nei relativi allegati e negli atti di gara, si applicheranno il D. Lgs. n. 50/2016, le norme di legge applicabili e, in via residuale, il codice civile.

Pavia, _____ 2019

FONDAZIONE CNAO

Il Presidente
Prof. Gianluca Vago

Il sottoscritto _____, nella qualità di legale rappresentante dell'Appaltatore, dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; l'Appaltatore dichiara di accettare tutte le condizioni ed i patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole. In particolare, l'Appaltatore dichiara di approvare, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., specificamente gli articoli 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 13, 17 del contratto.

Pavia, _____ 2019

Per l'Appaltatore

Allegati:

- A. Progetto preliminare
- B. Capitolato tecnico prestazionale
- C. Indagine geologica
- D. Offerta tecnica presentata in gara dall'Appaltatore
- E. Offerta economica presentata in gara dall'Appaltatore