

**INDAGINE DI MERCATO CON RICHIESTA DI OFFERTA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA MANUTENZIONE PREVENTIVA E CORRETTIVA COMPRENSIVE DI MATERIALI DI CONSUMO E RICAMBI PER GLI ANNI 2021-2024 DEI GRUPPI ELETTROGENI D’EMERGENZA PERKINS-MECCALTE da 65kVA e MTU-NEWAGE STAMFORD da 1562kVA, INSTALLATI PRESSO IL CENTRO NAZIONALE DI ADROTERAPIA “CNAO”, AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2) LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, COSÌ COME MODIFICATO DALL’ART. 1 COMMA 2. lett. A) DELLA LEGGE N. 120 DEL GIORNO 11/9/2020.**

## **1. SOGGETTO APPALTANTE**

Fondazione CNAO – Centro Nazionale di Adroterapia Oncologica, con sede legale in Pavia – CAP 27100 – Strada Campeggi n. 53. Tel. 0382.078.402; fax 0382.078.905; P.IVA 03491780965 Codice Fiscale n. 97301200156; posta elettronica: pec: Ufficio\_Legale@pec.cnao.eu.

## **2. CONTESTO**

Il CNAO (Centro Nazionale di Adroterapia Oncologica, [www.fondazionecnao.it](http://www.fondazionecnao.it)), con sede a Pavia, è una struttura innovativa e tecnologicamente avanzata, istituita dal Ministero della Salute con lo scopo di curare i pazienti affetti da tumori radioresistenti solidi mediante l’uso di protoni e ioni carbonio, particelle denominate adroni (da cui “adroterapia”). Il CNAO è attivo dal 2011 nel trattamento di pazienti oncologici.

## **3. OGGETTO DELL’APPALTO**

Oggetto del presente appalto sono i servizi di manutenzione preventiva, manutenzione correttiva, consumabili, ricambi per gli anni 2021-2024, dei seguenti due gruppi elettrogeni d’emergenza:

- PERKINS-MECCALTE da 65kVA
- MTU-NEWAGE STAMFORD da 1562kVA

installati presso Fondazione Cnao.

Si prevede che le attività dell’Appaltatore debbano essere svolte prevalentemente in copertura edificio ospedaliero (terzo piano) e in copertura centrale (secondo piano).

## **4. IMPORTO STIMATO**

L’importo complessivo stimato delle attività oggetto della presente indagine di mercato per tutta la durata del contratto è pari complessivi € 27.000,00, di cui

- € 12.500 per la manutenzione preventiva, comprensiva di 2 sostituzioni olio e n.2 analisi dell’olio
- € 14.500 per la manutenzione correttiva, comprensiva di ricambi.

Gli oneri di sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso d’asta sono pari a € 0,00.

**Tale importo è da intendersi solo indicativo ai fini della procedura di affidamento e non assolutamente vincolante. In particolare gli interventi di manutenzione correttiva e i ricambi verranno fatturati di volta in volta in funzione di quanto effettuato e fornito..**

**Il valore contrattuale potrà essere aumentato nei soli limiti previsti dal comma 12 art. 106 Dlgs 50/2016**

## **5. DURATA E MODALITÀ TEMPORALE DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO**

L’incarico decorrerà dal 26/04/2021 e terminerà il 31/12/2024.

## **6. SUBAPPALTO**

**SUBAPPALTO:** è consentito il subappalto nei limiti previsti dall’art. 105, comma 2, del Codice Appalti.

## **FONDAZIONE CNAO**

*“Il subappalto è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto. Costituisce, comunque, subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare. Fatto salvo quanto previsto dal comma 5, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30 per cento [la quota del 40 per cento] dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture. L'affidatario comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 7”.*

Il subappalto non comporta alcuna modificazione degli obblighi e degli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti dell'Ente.

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 105, comma 3 del Codice Appalti non si configurano come attività affidate in subappalto le seguenti categorie di forniture o servizi:

a) l'affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi, per le quali occorre effettuare comunicazione alla Stazione Appaltante;

b) la subfornitura a catalogo di prodotti informatici;

c) (omissis)

c-bis) le prestazioni rese in favore dei soggetti affidatari in forza di contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della presente procedura. I relativi contratti dovranno essere consegnati alla Stazione Appaltante prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto.

## **7. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera a) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato e sostituito dall'art. 1 comma 2. lett. a) della legge n. 120 del giorno 11/9/2020.

La presente indagine di mercato sarà pubblicata sul sito del Committente.

## **8. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI**

Potranno manifestare interesse, i soggetti in possesso dei seguenti requisiti generali e specifici:

a) requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016;

b) comprovata esperienza nell'ambito specifico del presente appalto: si chiede di l'elenco dei servizi analoghi svolti nell'ultimo biennio.

I suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione del preventivo.

La Stazione Appaltante verificherà il possesso e il mantenimento da parte dei candidati dei requisiti previsti per l'ammissione.

L'esperienza tecnica nel settore, di cui al precedente punto b), sarà dimostrata attraverso la presentazione di copia della documentazione a comprova dell'avvenuta esecuzione dei servizi analoghi svolti nell'ultimo biennio dichiarati.

#### **9. SOPRALLUOGO – facoltativo**

Le ditte partecipanti potranno effettuare un sopralluogo **entro e non oltre il 6 aprile 2021**, presso il Centro Nazionale di Adroterapia Oncologica di Pavia, Strada Privata Campeggi, 53.

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata al D.E.C. della Fondazione CNAO – Sig. Daniel Fiocchi, - e-mail: daniel.fiocchi@cnao.it - e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito /indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Data, ora e luogo del sopralluogo saranno comunicati da CNAO.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

Si precisa che le risposte ad eventuali quesiti sorti durante il sopralluogo verranno condivise sul sito internet della Fondazione nella pagina dedicata al presente avviso esplorativo.

La Stazione Appaltante rilascerà attestazione di avvenuto sopralluogo, che dovrà essere allegata in fase di presentazione dell'offerta.

#### **10. SPECIFICHE TECNICHE DEL SERVIZIO RICHIESTO**

Le tipologie di manutenzioni oggetto del presente appalto sono:

- a) manutenzione preventiva
- b) manutenzione correttiva comprensiva di servizio di reperibilità e disponibilità all'intervento entro 2 giorni lavorativi dalla chiamata, che potrà aver luogo in giornate feriali tra le 8.00 e le 17.00
- c) ricambi

Per entrambe le tipologie di manutenzioni è richiesto che le attività siano eseguite da personale debitamente formato e qualificato.

##### **10.1. MANUTENZIONE PREVENTIVA**

###### **MTU NEWAGE STAMFORD da 1562 kVA**

La manutenzione preventiva consiste in: n.2 interventi con cadenza semestrale da effettuarsi ogni anno come segue::

- N°1 Visita/anno con verifiche meccaniche ed elettriche e sostituzione dei materiali: filtri olio e i filtri gasolio
- N°1 Visita/anno di solo controllo con verifiche meccaniche ed elettriche
- Sostituzione olio in caso di necessità, ogni 250/500 ore oppure ogni 2 anni
- Analisi olio (eventuale)

Durante il periodo contrattuale potranno essere richieste, a necessità, ulteriori sostituzioni dell'olio oltre alle 2 sopra indicate.

###### **GE1 PERKINS-MECCALTE da 65kVA**

La manutenzione preventiva consiste in: n.2 interventi con cadenza semestrale da effettuarsi ogni anno come segue::

- N°1 Visita/anno con verifiche meccaniche ed elettriche e sostituzione dei materiali: olio motore, filtri olio e i filtri gasolio

- N°1 Visita/anno di solo controllo con verifiche meccaniche ed elettriche

Per entrambi i gruppi elettrogeni ogni intervento consisterà nelle seguenti attività:

**\* parte meccanica:**

- Sostituzione olio motore (quando previsto e comprensivo di smaltimento)
- Sostituzione filtri gasolio (una volta l'anno)
- Sostituzione filtri olio (una volta l'anno)
- Controllo livello olio motore
- Controllo livello e densità liquido di raffreddamento
- Controllo perdite olio/acqua
- Controllo perdite gasolio
- Controllo serraggio fascette manicotti in gomma
- Controllo stato manicotti in gomma
- Controllo pompa di alimentazione
- Controllo raccordi mandata combustibile
- Controllo e pulizia filtri aria ed eventuali prefiltri
- Controllo giunto ventola
- Controllo usura ed eventuale tiraggio delle cinghie trapezoidali
- Controllo serraggio bulloneria (coppa olio, campana, giunto d'accoppiamento, ecc.)
- Controllo ed eventuale pulizia radiatore di raffreddamento
- Controllo ed eventuale pulizia intercooler olio
- Controllo ed eventuale pulizia intercooler aria
- Controllo livello carburante
- Prova a vuoto con controllo rumorosità punterie
- Controllo pressione, temperatura e parametri elettrici
- Controllo vibrazioni
- Controllo scarichi e fumosità
- Controllo ed eventuale regolazione giri motore
- Pulizia generale

**\*parte elettrica:**

- Controllo carica della batteria (con strumento)
- Controllo densità liquido batteria (con strumento)
- Pulizia batterie con asportazione di eventuale ossido
- Controllo funzionale apparecchiatura di comando e controllo
- Controllo impianto elettrico a bordo macchina con serraggio dei conduttori
- Controllo ed eventuale taratura preriscaldamento motore
- Controllo serraggio ponte di diodi rotante dell'alternatore
- Controllo connessioni elettriche al regolatore di tensione
- Controllo serraggio morsetti di potenza
- Controllo alternatore di ricarica-batteria
- Pulizia generale quadro elettrico
- Prova trasmettitori di allarme con arresto per bassa pressione olio, alta temperatura motore, basso livello combustibile

- Prova pulsante d'emergenza
- Verifica stato contattori, relè, fusibili, lampade spia, strumenti di misura, commutatori, connessioni, efficienza schede di regolazione /controllo, carica batterie
- Prova generale macchina in test ed eventualmente a carico, se autorizzati dal Cliente
- Controllo parametri elettrici (tensioni concatenate, frequenza, ecc.) ed eventuali regolazioni

Per entrambi i gruppi elettrogeni il servizio è da intendersi comprensivo di ore lavoro, di ore di viaggio e dei materiali necessari, oltre che di qualsiasi costo accessorio e di viaggio.

Si rende noto che le manutenzioni dovranno avvenire durante i fermi manutentivi programmati dalla Fondazione Cnao, indicativamente nei mesi di aprile e ottobre, tipicamente dal giovedì al sabato, e non potranno subire variazioni, a meno che queste non siano espressamente concordate o richieste dalla Fondazione CNAO

Gli interventi di manutenzione preventiva verranno svolti in giorno feriale tra le ore 8:00 le ore 17:00

Il primo intervento manutentivo dovrà avere luogo i giorni 29 e 30 aprile 2021.

### **10.2. MANUTENZIONE CORRETTIVA**

La ditta sarà tenuta a dare la propria disponibilità all'intervento entro 2 giorni lavorativi in seguito al ricevimento dalla chiamata della Fondazione Cnao. La disponibilità alla risposta deve essere garantita nelle giornate feriali, dalle 8.00 alle 17.00.

In ogni caso il momento dell'intervento dovrà essere preventivamente comunicato e concordato con la Fondazione CNAO:

Gli interventi potranno avvenire:

- Interventi di tipo A: in giorni feriali dalle ore 08:00 alle ore 18:00
- Interventi di tipo B: in giorni festivi o in feriali negli orari dalle 18:00 alle 08:00

Al termine dell'intervento la ditta rilascerà al personale preposto di Fondazione Cnao il rapporto d'intervento e relativi certificati di manutenzione dove saranno evidenziate le eventuali anomalie riscontrate. Entro la giornata seguente la ditta invierà un preventivo che darà evidenza dell'impegno in termini di ore uomo stimato e dei ricambi e materiali di consumo necessari per la risoluzione delle anomalie riscontrate e il ripristino dei gruppi elettrogeni. L'intervento di manutenzione correttiva sarà fatturato sulla base del consuntivo approvato dalla Fondazione Cnao.

### **10.3. PARTI DI RICAMBIO**

Sono ammessi sia ricambi originali che compatibili.

Per le parti di ricambio meccaniche, elettriche la garanzia prevista sarà di 12 mesi

La garanzia sulle riparazioni sarà di 6 mesi

## **11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

La domanda di partecipazione, unitamente alla propria offerta economica, dovrà essere trasmessa via PEC al seguente indirizzo: [Ufficio\\_Legale@pec.cnao.eu](mailto:Ufficio_Legale@pec.cnao.eu) **entro e non oltre il 13/04/2021 alle ore 12:00.**

L'offerta dovrà, inoltre, contenere la seguente documentazione:

### **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

- a) dichiarazioni ex art.80 (modelli allegati), munite di carta di identità dei sottoscrittori;

- b) dichiarazione integrativa (modelli allegati), munita di carta di identità del sottoscrittore;
- c) copia o autocertificazione documento unico di regolarità contributiva in corso di validità;
- d) copia o autocertificazione del Certificato di regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate in corso di validità;
- e) elenco dei contratti dell'ultimo biennio nel settore di attività oggetto del presente appalto

### **OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica dovrà essere formulata compilando l'allegato "schema di offerta economica" (Allegato 1) in ogni sua parte, e dovrà indicare gli importi unitari per ciascuna voce di costo indicata, come di seguito così declinato:

- per ogni tipologia di attività di **manutenzione preventiva** e per ogni gruppo elettrogeno: dovrà indicare l'importo unitario offerto per ciascuna tipologia di attività distinguendo tra:
  - visita/anno con verifiche meccaniche ed elettriche e sostituzione dei materiali come indicato nello schema di offerta (allegato 1),
  - visita/anno di solo controllo con verifiche meccaniche ed elettriche
  - sostituzione olio in caso di necessità, ogni 250/500 ore oppure ogni 2 anni
  - analisi olio (eventuale)
- per attività di **manutenzione correttiva**: la tariffa oraria del tecnico per le differenti tipologie di intervento:
  - intervento di tipo A: in giorni feriali dalle ore 08:00 alle ore 18:00.
  - intervento di tipo B: in giorni festivi o in feriali negli orari dalle 18:00 alle 08:00

Queste ultime dovranno intendersi comprensive di ogni eventuale costo accessorio.

Si precisa che le spese viaggio/trasferta verranno rimborsate a consuntivo, previa autorizzazione e presentazione di idonea documentazione, secondo la seguente formulazione: KM percorsi X tariffa forfettaria a km presentata in fase di offerta.

I ricambi e gli eventuali consumabili che si renderanno necessari durante le attività di manutenzione correttiva, saranno oggetto di quotazioni separate al bisogno, che dovranno essere autorizzate preventivamente da Fondazione Cnao.

L'offerta dovrà, inoltre, contenere la **dichiarazione di validità ed irrevocabilità dell'offerta per almeno 180** giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Il fornitore è tenuto ad indicare i propri costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché il costo del personale.

Il prezzo offerto deve intendersi onnicomprensivo di tutti gli eventuali ulteriori oneri necessari per l'esecuzione delle attività oggetto del presente appalto; a titolo esemplificativo e non esaustivo, i costi per la manodopera, i costi per l'impiego di materiali di consumo, le eventuali spese accessorie, tutto quanto non preventivamente specificato ma essenziale per il puntuale e corretto svolgimento delle attività, ad esclusione dell'IVA.

L'offerta dovrà essere prodotta su carta intestata del fornitore, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore fornito dei poteri necessari e dovrà essere corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore.

In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere si applicherà l'indicazione più favorevole per la stazione appaltante.

## **12. SELEZIONE DELL'OFFERTA**

Alla scadenza del termine, La Stazione Appaltante procederà con l'**affidamento diretto ai sensi art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016**, così come sostituito dall'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del giorno 11/9/2020, **previa valutazione comparativa di tutti i preventivi pervenuti**. La valutazione comparativa sarà condotta sulla base dell'analisi e confronto degli elementi prestazionali, delle condizioni di esecuzione del servizio, nonché delle offerte economiche da ciascun operatore proposte e verrà scelta l'offerta che risulterà essere **nel suo complesso più adeguata rispetto alle esigenze/condizioni della Stazione Appaltante**.

Considerata la particolare tipologia e natura del servizio in oggetto e considerate le particolari esigenze e condizioni esposte dalla Stazione Appaltante, così come descritte nel Capitolato Tecnico cui si rinvia, si precisa che **non** saranno prese in considerazione offerte che determinino **un importo stimato ed indicativo complessivo del servizio superiore al base d'asta indicato**.

## **13. MODALITÀ DI FATTURAZIONE E PAGAMENTI**

La fatturazione avverrà al termine di ogni intervento.

I documenti di preventivo e la fatturazione consuntiva degli interventi correttivi dovranno essere dettagliati per voce di costo.

Il pagamento sarà a 60 giorni data fattura fine mese

## **15. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il mancato rispetto dei termini e dei tempi di esecuzione sopra indicati, potrà ritenersi giustificato esclusivamente nei seguenti casi:

- forza maggiore; resta inteso che NON sono compresi tra tali eventi i ritardi imputabili all'aggiudicatario, o ai suoi eventuali subfornitori, dovuti a difficoltà sopravvenute negli approvvigionamenti o ad ostacoli o difficoltà tecniche nel conformare il Servizio alle Specifiche Tecniche;

- siano stabilite esplicitamente e per iscritto sospensioni o variazioni dei termini contrattuali. La Stazione Appaltante si riserva il diritto, sin da ora accettato dall'Appaltatore, di sospendere l'esecuzione del contratto per motivate ragioni;

- intervengano ritardi comunque imputabili all'organizzazione di CNAO che determinino direttamente un ritardo sulle tempistiche.

Nel caso di interruzione o ritardo nei tempi previsti nell'esecuzione, determinato da una o più delle cause di cui ai precedenti punti, l'Aggiudicatario avrà solo il diritto di chiedere una modifica dei termini di esecuzione, senza vantare altro diritto o pretesa.

Fondazione Cnao si riserva la facoltà di risolvere il contratto in qualsiasi caso di ritardato nell'adempimento delle prestazioni contrattuali non ricadenti nelle fattispecie sopra descritte, .

In caso di inadempimento riconducibile all'appaltatore, la Fondazione si riserva altresì:

-il diritto di effettuare l'approvvigionamento presso terzi, con addebito al Fornitore inadempiente delle maggiori spese sostenute e documentate (cd. Acquisto in danno);

-in ogni caso il diritto di agire per il risarcimento dell'eventuale maggior danno e/o, qualora gli inadempimenti e/o i ritardi risultassero ripetuti e/o intollerabili (a solo titolo esemplificativo, come nel caso

di mancato intervento nelle date definite per gli interventi di manutenzione ordinaria), di dichiarare risolto il contratto.

#### **14. CHIARIMENTI**

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire entro e non oltre il **7 aprile 2021** al seguente indirizzo di posta elettronica pec: **Ufficio\_Legale@pec.cnao.eu**.

Si precisa pertanto che non verranno prese in considerazione richieste che giungeranno oltre il termine predetto.

#### **15. COMUNICAZIONI**

Le risposte ai chiarimenti, tutti gli avvisi, le comunicazioni e gli eventuali scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici relative alla presente procedura di gara saranno pubblicate sul sito internet della Stazione Appaltante nell'area dedicate alla procedura stessa e si intendono validamente ed efficacemente effettuate una volta pubblicate.

La Stazione appaltante comunicherà l'avvenuta pubblicazione sul sito delle informazioni sopra descritte all'indirizzo di posta elettronica certificata – PEC dei concorrenti che avranno formulato i chiarimenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato.

#### **16. INFORMAZIONI ULTERIORI**

La verifica sul possesso dei requisiti di cui all'art.80 D. Lgs 50/2016 sarà condotta sul solo soggetto risultato affidatario del servizio in oggetto.

Il CIG dell'affidamento diretto sarà comunicato al soggetto risultato miglior offerente.

La presente richiesta di offerta è finalizzata alla raccolta di proposte commerciali di operatori economici operanti nel settore di riferimento, da consultare nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, massima partecipazione e concorrenza.

Sarà facoltà della Fondazione, a proprio insindacabile giudizio, annullare o revocare la presente richiesta di offerta, ovvero non procedere con l'affidamento diretto del contratto, qualora nessuna offerta risultasse vantaggiosa per la Fondazione.

#### **17. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679, gli eventuali dati personali che vengono forniti dal fornitore nell'ambito della presente procedura di affidamento sono raccolti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla stipula del Contratto. Tali dati saranno conservati per la durata del Contratto e successivamente alla sua cessazione per un tempo non superiore ai termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge. Ambo le Parti si impegnano al rispetto della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali e rispondono con le responsabilità del Titolare del Trattamento, come definite nel citato Regolamento UE 2016/679

Pavia, 18/03/2021